Benešov

MĚSTSKÝ ÚŘAD BENEŠOV
Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov

tel: +420 312 821 111
e-mail: epodatelna@benesov-city.cz
ID datové schránky: cb4bwan

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ – ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ČÍSLO JEDNACÍ:	MUBN/131779/2023/VÝST
SPIS. ZNAČKA:	VÝST/111786/2021/JIS
VYŘIZUJE:	Ing. arch. Marianna Jíšová - oprávněná úřední osoba
TELEFON:	317754199
E-MAIL:	jisova@benesov-city.cz
DATUM:	24.04.2023

OZNÁMENÍ

O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HVĚZDONICE

Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí zastupitelstva obce Hvězdonice o pořízení Změny č. 1 územního plánu Hvězdonice zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona, zajistil v souladu s § 55b stavebního zákona zpracování návrhu **Změny č. 1 územního plánu Hvězdonice**. Pořizovatel v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje návrh Změny č. 1 územního plánu Hvězdonice a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou. Pořizovatel oznamuje, že veřejné projednání se koná

v budově Obecního úřadu Hvězdonice, Hvězdonice 56, 257 24 Chocerady,

ve středu 14. 06. 2023 od 9 hodin.

Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání** mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti **námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě svá **stanoviska**, a každý může uplatnit své **připomínky**. Doručením návrhu Změny č. 1 územního plánu Hvězdonice se rozumí doručení tohoto oznámení veřejnou vyhláškou.

Stanoviska, námitky a připomínky lze podat písemnou formou na adresu:
MěÚ Benešov, OVaÚP, Úřad územního plánování, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov.

Po dobu od 24.4.2023 do 21.06.2023 je návrh Změny č. 1 Hvězdonice vystaven k veřejnému nahlédnutí na Městském úřadu Benešov, Oddělení úřadu územního plánování, v kanceláři č. 104 (doporučujeme využít úřední dny, v ostatní dny po telefonické dohodě) a současně na obecním úřadu Hvězdonice (a to vždy v úředních hodinách). Dokumentace je zveřejněna též dálkovým přístupem na webových stránkách města Benešov www.benesov-city.cz a webových stránkách obce Hvězdonice.

Upozornění
K později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží. K námitkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Ing. arch. Marianna Jíšová
vedoucí oddělení ÚÚP

Příloha:
Návrh Změny č. 1 územního plánu Hvězdonice, textová a grafická část

Obdrží:
Obec Hvězdonice, IDDS: 9araj3y

Sousední obce:
Obec Kaliště, IDDS: 738bj5s
Obec Přestavlky u Čerčan, IDDS: rsgakc6
Obec Vranov, IDDS: fv6a9a3
Obec Chocerady, IDDS: j3ka63m

Dotčené orgány:
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: keebyyf
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor školství, mládeže a sportu, IDDS: keebyyf
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj
Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí, památkové péče,
Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy
Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí,
Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy
Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad,
Masarykovo náměstí č.p. 100, 256 01 Benešov u Prahy
Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského, IDDS: rn6aas6
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze,
územní pracoviště v Benešově, IDDS: hhcai8e
Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, inspektorát Benešov, IDDS: d2vairv
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, IDDS: dz4aa73
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, IDDS: hjyaavk
Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

Ostatní:
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., IDDS: a6ejgmx
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i