

Vážení zastupitelé obce Hvězdonic,

dne 8. 11. 2023 pan starosta J. Škoda sám vypracoval písemný dokument na úředním formuláři obce a nazval ho „Souhlas s užíváním“ tam uvedených našich pozemků v katastru obce Hvězdonic. Ten nás pak nechal podepsat. Tento dokument má však nepřekonatelnou vadu. Zřejmě neúmyslně pan starosta zde náš pozemek č. 2135 chybně nazval-vyomezil. Je zde uveden pozemek č. 2135, ovšem je zde u něho uvedeno pouze jeho **ČÁST, bez potřebného přesného parcelního čísla za lomítkem.**

Není uvedeno jaká část, není přesně geometricky vytyčená, může to být např. naše zahrada, může to být železniční přejezd, může to být i příjezdová cesta k nemovitosti pana Drazdíka, paní zastupitelky Krejčové, Šenkovým atd. Ano, to všechno jsou blíže neurčené „části“ jednoho pozemku č. 2135. Tímto jednáním pana Škody se stal tento právní úkon **neurčitým** a podle díkce občanského zákoníku **neplatným**. Tímto jeho chybným jednáním byla zmařena možnost, aby obec Hvězdonic mohla požádat o dotaci.

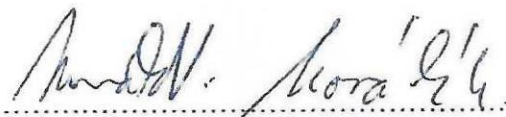
Takže nám nezbyvá nic jiného, ale opravdu nic jiného, než vzít náš „Souhlas s užíváním“ našich pozemků ze dne 8.11.2023

v celém rozsahu zpět.

Prakticky to znamená, že nelze na našich, v „Souhlasu s užíváním“ uvedených pozemcích provádět jakékoliv práce a úpravy.

Není bez zajímavosti, že v úplně stejném případě, pan J. Škoda dotýčným vlastníkům pozemku nabídl za jejich pozemek směnu za obecní pozemek. Bohužel nám nic takového nenabídl. To je ale teď již zcela irelevantní.

Zůstáváme s pozdravem



Manželé Ing. Vladimír a Hana Nováková

Ve Hvězdonicích dne 27. 5. 2024



Obec Hvězdonice
Hvězdonice 56
257 24 Chocerady

Tel, fax: 317 792 227
Mobil: 724 188 063
email: hvezdonice@cmail.cz
Datová schránka: 9araj3y

Věc: vyjádření OÚ Hvězdonice k žádosti manželů Novákových

Není pravda, že starosta obce p. Jan Škoda sám vypracoval „Souhlas s užíváním komunikace“. Tento dokument vypracoval a připravil k podpisu právní zástupce firmy, která pro naši obec zpracovává podklady a připravuje k podání žádosti o finanční prostředky z dotačních titulů.

Pozemek opravdu má parcelní číslo 2135 a k vymezení části pozemku na kterém je komunikace, tedy k onomu lomítku mělo dojít v případě, že by konkrétní specifikace v podmínkách dotace toto vyžadovala, což bylo součástí ústní dohody při podpisu souhlasu dne 6.12.2023 a určitě by se nejednalo o část zahrady, atd ... souhlas je na užívání komunikace. Chápeme, že vážený pan Novák Vladimír Ing. na toto v záplavě té nekonečné radosti, že mu chce obec Hvězdonice za své prostředky zhodnotit předmětnou část pozemku parc. č. 2135 zcela neúmyslně zapomněl. Jsme jenom lidé a chybu může udělat každý.

Další nepravdivá informace je o zmaření možnosti požádat a případně i získat kýženou dotaci osobou pana starosty. Možnost požádat o dotaci na opravu panelové komunikace samozřejmě je.

Na základě žádosti manželů Novákových přestane obec Hvězdonice a její zaměstnanci pracovně vstupovat na pozemky Novákových, na kterých se nacházejí místní komunikace. V praxi to bude znamenat, že počínaje 1.7.2024 přestane obec Hvězdonice vykonávat letní a zimní údržbu a veškeré opravy na výše zmíněných komunikacích. Od 1.7.2024 si toto majitelé zajistí sami na své náklady.

A opět je nepravdivě uvedeno, že starosta obce v obdobném případě dojednání Souhlasu s užíváním komunikace navrhl směnu předmětného pozemku za část obecního. Toto sám navrhl majitel předmětného pozemku, na kterém se nachází další část panelové komunikace.

Ve Hvězdonicích dne 12.6.2024

OBEC HVĚZDONICE
HVĚZDONICE 56
257 24 Chocerady
tel./fax: 317 792 227 IČO: 00231819
e-mail: hvezdonice@cmail.cz